

BUDERUS

## Effizienz-Analyse als Basis einer optimalen Heizungsmodernisierung



Mehrfamilienhaus Wiesbaden: Installierte Kesselleistung: 524 kW  
Ermitteltes Einsparpotenzial: 3.800 € p.a. (10%)

### Transparente Darstellung der Anlagensituation

Bei etwa 80 % aller haustechnischen Anlagen sind Energieoptimierungen möglich. Diese können durch eine verbesserte Abstimmung von Wärmeerzeuger, Wärmeverteilung und Wärmeübergabe erreicht werden. Gemäß DIN 15378 müssen Kesselanlagen nach 15 Jahren einmalig vollständig inspiziert werden. Unsere Effizienz-Analyse entspricht diesbezüglich exakt dem vorgegebenen Prozedere.

### Großes Einsparpotenzial

Unser messwertgestütztes, mobiles Datenerfassungs- und Auswertungssystem kann Ihnen dabei helfen, mögliche Energieeffizienzverluste zu vermeiden. Über einen Zeitraum von 24 Stunden werden alle relevanten Messwerte sowie wesentliche Betriebszustände der Heizungsanlage automatisch erfasst. Die Diagnose gibt Auskunft über die aktu-



Verwaltungsgebäude Mainz: Installierte Kesselleistung: 1.860 kW  
Ermitteltes Einsparpotenzial: 23.000 € p.a. (30%):

ellen Anlagenparameter, das hydraulische System, die reale Heizlast und informiert mit dem berechneten Jahresnutzungsgrad Auskunft über die Energieeffizienz der Gesamtanlage.

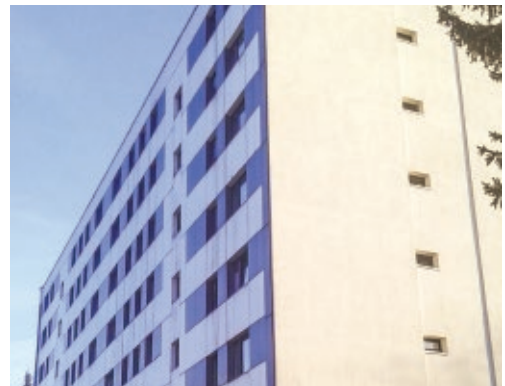
Aus dem Vergleich der Energieverbrauchswerte wird eine Prognose der Energieeinsparung vorgenommen. Die zu erwartenden Einsparungen im niedrig-investiven Bereich liegen bei etwa 10%.

### Vorteile der Effizienz-Analyse

Dank den automatisierten, intelligenten Prozessen ist eine komplette Analyse im laufenden Betrieb innerhalb weniger Tage möglich. Sie basiert auf präzisen, reproduzierbaren Messungen und erkennt Mängel, die mit herkömmlichen Verfahren nicht auffindbar sind. Sie können die Heizungsanlage Ihres Objekts günstig und effizient optimieren, denn bei deutlich höherer Ergebnisqualität ist das Verfahren auch günstiger als Standard-Energieaudits. Mögliche Kosten für die Behebung von Defiziten amortisieren sich bereits oft innerhalb der ersten Heizperiode.

### Alle Vorteile einer Effizienz-Analyse:

- ▶ Steigerung der Energieeffizienz bereits durch niedrig-investive Maßnahmen
- ▶ Senkung des Energieverbrauchs durch Optimierung bestehender Heizungsanlagen
- ▶ Reduzierung der „zweiten Miete“
- ▶ Kurze Amortisationszeiten
- ▶ Aufzeigen des Jahresnutzungsgrades
- ▶ Umfangreiche Dokumentation in gebundener Form
- ▶ Messwertgestützte Inspektion mit Analyseverfahren nach DIN EN 15378
- ▶ Erfüllt Wärme-LV § 10 Absatz 2 auch mit Kurzzeitmessung



# Buderus

**Bosch Thermotechnik GmbH, Buderus Deutschland**

Sophienstr. 30-32, 35576 Wetzlar

Tel.: 06441 418-1316

Fax: 06441 418-1319

E-Mail: [info.wohnungswirtschaft@buderus.de](mailto:info.wohnungswirtschaft@buderus.de)

Internet: [www.buderus.de](http://www.buderus.de)